



<div> Prefeitura de VÁRZEA PAULISTA</div>			UNIDADE MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
<div>Assunto/título: Infraestrutura – Reforma e revitalização de praça no Bairro degradado Cidade Nova II</div> <div>Programa Especial de Melhorias – PEM, no âmbito do Programa Bairro Paulista – Cidades Sustentáveis</div> <div>Rua Tucano, s/nº - Bairro Cidade Nova II, Várzea Paulista / SP</div> <div>Localização: Latitude: -23°11'38.9"S</div> <div>Longitude: -46°50'12.3"W</div> <div>Regime de Execução da Obra: Empreitada Global</div>					FONTE		DATA BASE	
					SINAPI		12/2025	
					CDHU_versão 200		11/2025	
					COM DESONERAÇÃO		BDI ADOTADO 25,00%	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1			CANTEIRO DE OBRAS					
1.1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	6,00	R\$ 914,47	R\$ 1.143,09	R\$ 6.858,54
1.1.2	CDHU	02.01.180	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	UNMES	6,00	R\$ 1.249,34	R\$ 1.561,68	R\$ 9.370,08
1.1.3	CDHU	02.02.130	Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	UNMES	6,00	R\$ 1.548,92	R\$ 1.936,15	R\$ 11.616,90
1.1.4	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	6,00	R\$ 972,09	R\$ 1.215,11	R\$ 7.290,66
1.1.5	CDHU	02.03.120	Tapume fixo para fechamento de áreas, com portão	M2	300,82	R\$ 101,99	R\$ 127,49	R\$ 38.351,54
1.2			LEVANTAMENTO/LOCAÇÃO					
1.2.1	CDHU	02.10.050	Locação para muros, cercas e alambrados	M2	91,57	R\$ 1,44	R\$ 1,80	R\$ 164,83
1.3			LIMPEZA INICIAL					
1.3.1	CDHU	02.09.130	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos com diâmetro acima de 15 cm até 50 cm, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M2	1.076,91	R\$ 5,77	R\$ 7,21	R\$ 7.764,52
SUB-TOTAL 1.0								R\$ 81.417,07
2.0			EIXO: MANEJO DE AGUAS PLUVIAIS - TIPOLOGIA: PISO DRENANTE - TIPOLOGIA APLICADA: BLOCO INTERTRAVADO (CALÇADA EXISTENTE E NOVAS CALÇADAS)					
2.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					
2.1.1	CDHU	07.01.020	Escavação e carga mecanizada em solo de 1ª categoria, em campo aberto	M3	37,74	R\$ 15,88	R\$ 19,85	R\$ 749,14
2.1.2	CDHU	05.10.024	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 10º km até o 15º km	M3	37,74	R\$ 28,91	R\$ 36,14	R\$ 1.363,92
2.1.3	CDHU	03.01.230	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação e acomodação do material	M3	6,04	R\$ 298,55	R\$ 373,19	R\$ 2.254,07
2.1.4	CDHU	05.08.080	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 5º km até o 10º km	M3	6,04	R\$ 39,61	R\$ 49,51	R\$ 299,04
2.1.5	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	201,94	R\$ 3,54	R\$ 4,43	R\$ 894,59
2.2			BLOCO INTERTRAVADO					
2.2.1	CDHU	54.01.210	Brase de brita graduada	M3	20,19	R\$ 278,97	R\$ 348,71	R\$ 7.040,45
2.2.2	CDHU	54.04.340	Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 6 cm, cor natural, tipos: raquete, retangular, sextavado e 16 faces, com rejunte em areia	M2	201,94	R\$ 111,48	R\$ 139,35	R\$ 28.140,34
2.3			GUIA DE TRAVAMENTO/CONTENÇÃO					
2.3.1	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	65,88	R\$ 45,41	R\$ 56,76	R\$ 3.739,35
SUB-TOTAL 2.0								R\$ 44.480,90
3.0			EIXO: ÁREAS VERDES MULTIFUNCIONAIS - TIPOLOGIA: VEGETAÇÃO URBANA - TIPOLOGIA APLICADA: ARBORIZAÇÃO URBANA (EM PRAÇAS)					
3.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					
3.1.1	CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	1,54	R\$ 51,10	R\$ 63,88	R\$ 98,38
3.1.2	CDHU	05.10.024	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 10º km até o 15º km	M3	1,54	R\$ 28,91	R\$ 36,14	R\$ 55,66
3.2			EXECUÇÃO DE CANTEIRO (PREENCHIMENTO DE VALA)					
3.2.1	CDHU	34.01.010	Terra vegetal orgânica comum	M3	1,15	R\$ 235,32	R\$ 294,15	R\$ 338,27
3.2.2	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,39	R\$ 215,62	R\$ 269,53	R\$ 105,12
3.3			PAISAGISMO					
3.3.1	CDHU	34.03.020	Arbusto Azaléa - h= 0,60 a 0,80 m	UN.	8,00	R\$ 59,43	R\$ 74,29	R\$ 594,32
3.4			GRAMADO GERAL					
3.4.1	CDHU	34.02.040	Plantio de grama batatais em placas (jardins e canteiros)	M2	517,80	R\$ 14,91	R\$ 18,64	R\$ 9.651,79
SUB-TOTAL 3.0								R\$ 10.843,54
4.0			CALÇADA COM RAMPA					
4.1			DEMOLIÇÕES					
4.1.1	CDHU	03.01.230	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação e acomodação do material	M3	2,40	R\$ 298,55	R\$ 373,19	R\$ 895,66
4.1.2	CDHU	04.40.030	Retirada manual de guia pré-moldada, inclusive limpeza e empilhamento	M	96,20	R\$ 8,18	R\$ 10,23	R\$ 984,13
4.1.3	CDHU	05.08.100	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 10º km até o 15ºkm	M3	6,73	R\$ 49,18	R\$ 61,48	R\$ 413,76
4.2			SERVIÇOS PRELIMINARES					
4.2.1	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5m	M3	22,60	R\$ 61,32	R\$ 76,65	R\$ 1.732,29
4.2.2	CDHU	05.10.024	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 10º km até o 15º km	M3	22,60	R\$ 28,91	R\$ 36,14	R\$ 816,76
4.2.3	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	208,50	R\$ 3,54	R\$ 4,43	R\$ 923,66
4.3			CONCRETO					
4.3.1	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	10,43	R\$ 215,62	R\$ 269,53	R\$ 2.811,20
4.3.2	CDHU	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	M2	208,50	R\$ 2,02	R\$ 2,53	R\$ 527,51
4.3.3	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	308,58	R\$ 9,71	R\$ 12,14	R\$ 3.746,16
4.3.4	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 Mpa	M3	14,60	R\$ 519,37	R\$ 649,21	R\$ 9.478,47
4.3.5	CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	14,60	R\$ 86,19	R\$ 107,74	R\$ 1.573,00
4.3.6	CDHU	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	M2	208,50	R\$ 16,17	R\$ 20,21	R\$ 4.213,79
4.3.7	CDHU	11.20.050	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	110,63	R\$ 11,92	R\$ 14,90	R\$ 1.648,39
4.4			GUIAS NOVAS					
4.4.1	CDHU	54.06.040	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 Mpa	M	89,00	R\$ 60,16	R\$ 75,20	R\$ 6.692,80
4.5			FORMA EM MADEIRA					
4.5.1	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	11,00	R\$ 103,51	R\$ 129,39	R\$ 1.423,29
4.6			RAMPAS					
4.6.1	CDHU	30.04.030	Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	M2	3,14	R\$ 137,05	R\$ 171,31	R\$ 537,91
SUB-TOTAL 4.0								R\$ 38.418,78
5.0			EIXO: EFICIÊNCIA ENERGÉTICA - TIPOLOGIA: ENERGIA ELÉTRICA - APLICAÇÃO: POSTE DE LED					
5.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					
5.1.1	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5m	M3	3,95	R\$ 61,32	R\$ 76,65	R\$ 302,77
5.1.2	CDHU	06.11.040	Reaterro manual apoiado sem controle de compactação	M3	3,95	R\$ 19,07	R\$ 23,84	R\$ 94,17

<div>  <div> Prefeitura de VÁRZEA PAULISTA </div> </div> <div> UNIDADE MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS </div>					PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
Assunto/título: Infraestrutura – Reforma e revitalização de praça no Bairro degradado Cidade Nova II Programa Especial de Melhorias – PEM, no âmbito do Programa Bairro Paulista – Cidades Sustentáveis Rua Tucano, s/nº - Bairro Cidade Nova II, Várzea Paulista / SP Localização: Latitude: -23°11'38.9"S Longitude: -46°50'12.3"W Regime de Execução da Obra: Empreitada Global					FONTE		DATA BASE	
					SINAPI		12/2025	
					CDHU_ versão 200		11/2025	
					COM DESONERAÇÃO		BDI ADOTADO	25,00%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)
5.2			ENTRADA DE ENERGIA					
5.2.1	ORÇAMENTO	-	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 300 A 400 DAN, TIPO B OU D	UN.	1,00	R\$ 3.648,00	R\$ 4.560,00	R\$ 4.560,00
5.2.2	SINAPI	101497	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_ 07/2020 PS	UN.	1,00	R\$ 1.906,45	R\$ 2.383,06	R\$ 2.383,06
5.3			ILUMINAÇÃO					
5.3.1	SINAPI	97670	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 100 (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2021	M	98,80	R\$ 26,37	R\$ 32,96	R\$ 3.256,45
5.3.2	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	551,02	R\$ 9,33	R\$ 11,66	R\$ 6.424,89
5.3.3	CDHU	39.24.152	Cabo de cobre flexível de 3 x 2,5 mm², isolamento 500 V - isolamento PP 70°C	M	84,70	R\$ 17,11	R\$ 21,39	R\$ 1.811,73
5.3.4	CDHU	41.10.490	Poste telecônico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, com base, altura de 7,00 m	UN.	11,00	R\$ 1.939,68	R\$ 2.424,60	R\$ 26.670,60
5.3.5	CDHU	41.10.060	Braço em tubo de ferro galvanizado de 1" x 1,00 m para fixação de uma luminária	UN.	22,00	R\$ 119,07	R\$ 148,84	R\$ 3.274,48
5.3.6	CDHU	41.11.704	Luminária LED retangular para poste, fluxo luminoso de 18000 lm, eficiência mínima 180 lm/W - potência de 100 W	UN.	22,00	R\$ 648,24	R\$ 810,30	R\$ 17.826,60
5.3.7	SINAPI	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 02/2025	UN.	22,00	R\$ 36,47	R\$ 45,59	R\$ 1.002,98
5.3.8	CDHU	42.05.200	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m	UN.	11,00	R\$ 206,14	R\$ 257,68	R\$ 2.834,48
5.3.9	CDHU	42.05.330	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300mm - h= 600 mm	UN.	11,00	R\$ 68,74	R\$ 85,93	R\$ 945,23
5.3.10	CDHU	42.05.300	Tampa para caixa de inspeção cilíndrica, aço galvanizado	UN.	11,00	R\$ 51,20	R\$ 64,00	R\$ 704,00
5.3.11	SINAPI	97881	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_ 12/2020	UN.	11,00	R\$ 153,36	R\$ 191,70	R\$ 2.108,70
SUB-TOTAL 5.0								R\$ 74.200,14
6.0			PLAYGROUND E EQUIPAMENTOS					
6.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					
6.1.1	CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	16,24	R\$ 51,10	R\$ 63,88	R\$ 1.037,41
6.1.2	CDHU	05.10.024	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 10" km até o 15" km	M3	16,24	R\$ 28,91	R\$ 36,14	R\$ 586,91
6.1.3	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	5,41	R\$ 215,62	R\$ 269,53	R\$ 1.458,16
6.1.4	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_ 08/2022	M3	10,83	R\$ 664,34	R\$ 830,43	R\$ 8.993,56
6.1.5	SINAPI	97088	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_ 09/2021	KG	155,88	R\$ 13,92	R\$ 17,40	R\$ 2.712,31
6.1.6	CDHU	11.18.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	M2	108,25	R\$ 16,17	R\$ 20,21	R\$ 2.187,73
6.2			PISO EMBORRACHADO					
6.2.1	SINAPI	101735	PISO DE BORRACHA ESPORTIVO, ESPESSURA 15MM, ASSENTADO COM ARGAMASSA. AF_ 09/2020	M2	108,25	R\$ 421,43	R\$ 526,79	R\$ 57.025,02
6.3			EQUIPAMENTOS					
6.3.1	CDHU	35.20.050	Conjunto de 4 lixeiras para coleta seletiva, com tampa basculante, capacidade 50 litros	UN.	2,00	R\$ 1.269,05	R\$ 1.586,31	R\$ 3.172,62
6.3.2	CDHU	35.05.200	Centro de atividades em madeira rústica	CJ	1,00	R\$ 5.923,88	R\$ 7.404,85	R\$ 7.404,85
6.3.3	CDHU	35.05.210	Balanco duplo em madeira rústica	CJ	2,00	R\$ 3.215,28	R\$ 4.019,10	R\$ 8.038,20
6.3.4	CDHU	35.05.220	Gangorra dupla em madeira rústica	CJ	1,00	R\$ 2.005,73	R\$ 2.507,16	R\$ 2.507,16
6.3.5	CDHU	35.04.120	Banco em concreto pré-moldado, comprimento 150 cm	UN.	7,00	R\$ 575,32	R\$ 719,15	R\$ 5.034,05
6.3.6	ORÇAMENTO	-	CONJUNTOS DE MESA E BANCOS EM CONCRETO	UN.	4,00	R\$ 1.200,00	R\$ 1.500,00	R\$ 6.000,00
SUB-TOTAL 6.0								R\$ 106.157,98
7.0			MUROS E MURETAS					
7.1			MURO DE ARRIMO h=0,60m + MURETA COM GRADIL DE FERRO h=1,20m (trecho frontal, divisa esquerda)					
7.1.1	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	6,64	R\$ 61,32	R\$ 76,65	R\$ 508,96
7.1.2	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,15	R\$ 215,62	R\$ 269,53	R\$ 40,43
7.1.3	CDHU	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	28,00	R\$ 80,13	R\$ 100,16	R\$ 2.804,48
7.1.4	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	1,98	R\$ 519,37	R\$ 649,21	R\$ 1.285,44
7.1.5	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	88,35	R\$ 9,47	R\$ 11,84	R\$ 1.046,06
7.1.6	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_ 09/2023	M2	25,09	R\$ 54,40	R\$ 68,00	R\$ 1.706,12
7.1.7	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	13,28	R\$ 245,32	R\$ 306,65	R\$ 4.072,31
7.1.8	CDHU	14.11.231	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 19 cm - classe B	M2	11,09	R\$ 127,86	R\$ 159,83	R\$ 1.772,51
7.1.9	SINAPI	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE "20" CM. AF_ 03/2024	M	29,52	R\$ 68,56	R\$ 85,70	R\$ 2.529,86
7.1.10	CDHU	34.05.310	Gradil de ferro perfilado, tipo parque	M2	9,00	R\$ 589,58	R\$ 736,98	R\$ 6.632,82
7.1.11	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	21,60	R\$ 48,97	R\$ 61,21	R\$ 1.322,14
7.2			MURO DE DIVISA (esquerda)					
7.2.1	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	2,16	R\$ 61,32	R\$ 76,65	R\$ 165,56
7.2.2	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,11	R\$ 215,62	R\$ 269,53	R\$ 29,65
7.2.3	CDHU	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	24,00	R\$ 80,13	R\$ 100,16	R\$ 2.403,84
7.2.4	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	1,18	R\$ 519,37	R\$ 649,21	R\$ 766,07
7.2.5	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	65,17	R\$ 9,47	R\$ 11,84	R\$ 771,61
7.2.6	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_ 09/2023	M2	14,99	R\$ 54,40	R\$ 68,00	R\$ 1.019,32
7.2.7	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	9,64	R\$ 245,32	R\$ 306,65	R\$ 2.956,11
7.2.8	CDHU	14.11.231	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 19 cm - classe B	M2	14,99	R\$ 127,86	R\$ 159,83	R\$ 2.395,85
7.2.9	SINAPI	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE "20" CM. AF_ 03/2024	M	21,42	R\$ 68,56	R\$ 85,70	R\$ 1.835,69
7.2.10	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	38,56	R\$ 7,21	R\$ 9,01	R\$ 347,43
7.2.11	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	38,56	R\$ 23,23	R\$ 29,04	R\$ 1.119,78
7.3			MURETA COM GRADIL DE FERRO (geral/remanescente)					
7.3.1	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	13,39	R\$ 61,32	R\$ 76,65	R\$ 1.026,34
7.3.2	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,50	R\$ 215,62	R\$ 269,53	R\$ 134,77
7.3.3	CDHU	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	112,00	R\$ 80,13	R\$ 100,16	R\$ 11.217,92
7.3.4	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	6,55	R\$ 519,37	R\$ 649,21	R\$ 4.252,33
7.3.5	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	320,07	R\$ 9,84	R\$ 12,30	R\$ 3.936,86
7.3.6	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	59,49	R\$ 103,51	R\$ 129,39	R\$ 7.697,41
7.3.7	CDHU	14.11.271	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 19 cm - classe A	M2	24,24	R\$ 161,71	R\$ 202,14	R\$ 4.899,87



Prefeitura de

VÁRZEA PAULISTA

UNIDADE MUNICIPAL DE

INFRAESTRUTURA URBANA

E OBRAS PÚBLICAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Assunto/título: **Infraestrutura – Reforma e revitalização de praça no Bairro degradado Cidade Nova II**
Programa Especial de Melhorias – PEM, no âmbito do Programa Bairro Paulista – Cidades Sustentáveis
Rua Tucano, s/nº - Bairro Cidade Nova II, Várzea Paulista / SP

Localização: Latitude: -23°11'38.9"S
Longitude: -46°50'12.3"W

Regime de Execução da Obra: **Empreitada Global**

FONTE

DATA BASE

SINAPI

12/2025

CDHU_versão 200

11/2025

COM DESONERAÇÃO

BDI ADOTADO

25,00%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)
7.3.8	SINAPI	102726	DRENO BARBACÃ, DN 50 MM, COM MATERIAL DRENANTE. AF_ 07/2021	UN.	18,00	R\$ 31,74	R\$ 39,68	R\$ 714,24
7.3.9	SINAPI	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_ 03/2024	M	66,10	R\$ 68,56	R\$ 85,70	R\$ 5.664,77
7.3.10	CDHU	34.05.310	Gradil de ferro perfilado, tipo parque	M2	40,50	R\$ 589,58	R\$ 736,98	R\$ 29.847,69
7.3.11	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	97,20	R\$ 48,97	R\$ 61,21	R\$ 5.949,61
SUB-TOTAL 7.0								R\$ 112.873,85
8.0			BOTA FORA					
8.1	CDHU	05.10.024	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 10° km até o 15° km	M3	14,75	R\$ 28,91	R\$ 36,14	R\$ 533,07
8.2	CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	7,44	R\$ 19,07	R\$ 23,84	R\$ 177,37
SUB-TOTAL 8.0								R\$ 710,44
9.0			DRENAGEM					
9.1	SINAPI	102990	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 05/2025	M	56,30	R\$ 55,34	R\$ 69,18	R\$ 3.894,83
9.2	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	4,03	R\$ 61,32	R\$ 76,65	R\$ 308,90
9.3	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,06	R\$ 215,62	R\$ 269,53	R\$ 16,17
9.4	CDHU	46.13.101	Tubo em polietileno de alta densidade corrugado, DN/DI= 300 mm	M	2,00	R\$ 115,38	R\$ 144,23	R\$ 288,46
9.5	SINAPI	97897	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_ 12/2020	UN.	1,00	R\$ 514,82	R\$ 643,53	R\$ 643,53
9.6	CDHU	05.10.024	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 10° km até o 15° km	M3	4,03	R\$ 28,91	R\$ 36,14	R\$ 145,64
SUB-TOTAL 9.0								R\$ 5.297,53
PRAZO DE EXECUÇÃO TOTAL: 6 (seis) meses				TOTAL GERAL com BDI 25,00%			R\$	474.400,23

Várzea Paulista, 26 de janeiro de 2026.

CÁSSIO DELORT DE ALMEIDA LEITE

Engenheiro Civil - CREA 0601864627

RENATO GERMANO

Gestor Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras Públicas

Assinado digitalmente por RENATO GERMANO, Data: 04/03/2026 18:13

Assinado digitalmente por CASSIO DELORT DE ALMEIDA LEITE, Data: 04/03/2026 18:07

Código: 5477110b-65c6-4330-ad33-ef20a97fd6fb